



— CONDOMINIO
RIVADAVIA

ARQUITECTURA PURA



TOMCOR
ARQUITECTURA

A — EL ESTUDIO

Tomaghelli + Cortés

Un estudio de arquitectura que desde 2013 trabaja en City Bell, creado por los arquitectos Sebastián Cortes y Benjamín Tomaghelli.

En nuestro Estudio pensamos la Arquitectura como una solución a la vida cotidiana, conjugando estética y funcionalidad mediante el uso y la combinación de materiales tradicionales, intentando generar espacios agradables.

Creemos en la interacción y la diversidad de ideas, y nuestro espacio de trabajo es reflejo de esto. Es un lugar de constante búsqueda donde el trabajo en equipo nos garantiza los mejores resultados.

Desarrollamos nuestra actividad principalmente en City Bell, donde contamos con varios emprendimientos y gran cantidad de viviendas unifamiliares ya realizadas.





B — EL EDIFICIO
CONDOMINIO
RIVADAVIA

Ubicado sobre la calle 464 entre 21a y 21c, este conjunto de 10 viviendas se encuentra a pocas cuadras del centro de City Bell.

Sobre un lote de 31mts. de frente por 50 de fondo, el Condominio cuenta con 10 viviendas (8 apareadas y 2 individuales) a las que se accede desde una calle central común.

B — MATERIALIZACIÓN

La intención de brindar solución a la creciente demanda de este tipo de viviendas y la búsqueda de una síntesis morfológica dan como resultado este emprendimiento de viviendas de formas puras y blancas. Las viviendas de 75 M2 se desarrollan en dos niveles: la Planta baja con el acceso, cochera, cocina, estar-comedor, toilette, bloque de lavadero + parrilla y jardín propio. Y en planta alta, dos dormitorios y baño.



C — DETALLES DEL
PROYECTO



ARQUITECTO
BENJAMÍN TOMAGHELLI

SUPERFICIE TOTAL
789,40 M²

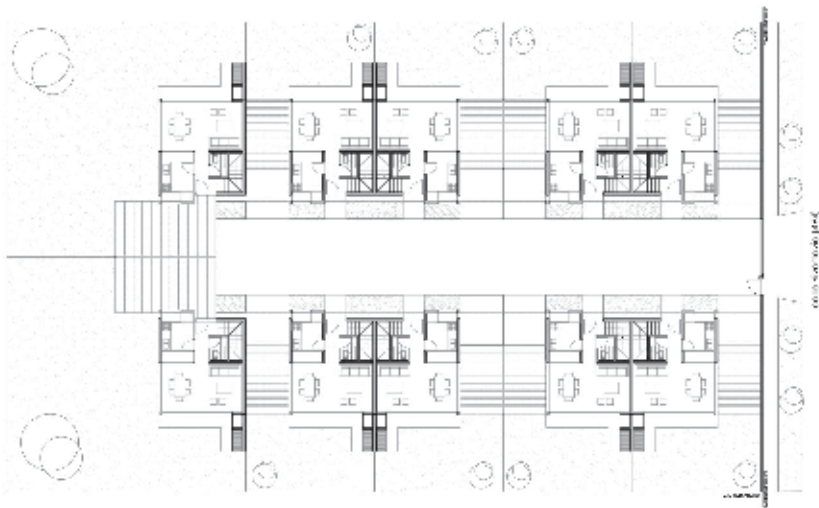
UNIDADES FUNCIONALES
9

UBICACIÓN
CITY BELL



 PLANTA BAJA

D — PLANTAS



 PLANTA ALTA



E — IMPLANTACIÓN



CONDOMINIO RIVADAVIA

Ubicado sobre la calle 464 entre 21a y 21c, este conjunto de 10 viviendas se encuentra a pocas cuadras del centro de City Bell.

TOMCOR



ARQUITECTURA PURA



info@tomcor.com.ar
www.tomcor.com.ar
+54 9 221 675 71 41
+54 9 221 579 73 23

Jorge Bell #514b
1896 - City Bell
BUE - ARG